

# OBEC JANKOVCE

## 067 24 Lukačovce

Číslo: OcU-Jk-062/2018-011

Jankovce, dňa 14.3.2019

### **ROZHODNUTIE o umiestnení stavby**

Obec Jankovce, začala na základe žiadosti Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení CASSTEL s.r.o. Košice, Ružová 29, 040 01 Košice územné konanie o umiestnení stavby " F2BTS 17F a RR bod Jankovce(HE\_JAN)-optika "na pozemkoch KNC 307/1(KNE 550),287/1(KNE 377),284/1(KNE 377), 302(KNE 583), 251/1(KNE 289,290,291,292), 250/1(KNE 268/2), 301(KNE 268/2), 249(KNE 268/2,135,136), 253/6, 253/2 kat.úz.Jankovce a KNC 384/1(KNE 690/1,804/2),392(KNE 688), 292(KNE 688),293(KNE 688)kat.úz.Nižná Sitnica - línová stavba.

Obec Jankovce, ako príslušný správny orgán a stavebný úrad podľa §-u 117 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval návrh stavebníka, na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby .

Stavebný úrad preskúmal návrh podľa §-u 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho stavebný úrad podľa §-u 32 písm. a), § 39 a 39a stavebného zákona vydáva pre stavebníka

#### **rozhodnutie o umiestnení stavby**

**" F2BTS 17F a RR bod Jankovce(HE\_JAN)-optika "na pozemkoch-KNC 307/1(KNE 550),287/1(KNE 377),284/1(KNE 377), 302(KNE 583), 251/1(KNE 289,290,291,292), 250/1(KNE 268/2), 301(KNE 268/2), 249(KNE 268/2,135,136), 253/6, 253/2 kat.úz.Jankovce a KNC 384/1(KNE 690/1,804/2),392(KNE 688), 292(KNE 688),293(KNE 688)kat.úz.Nižná Sitnica - línová stavba. , podľa zakreslenia na situácii projektovej dokumentácie.**

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby stanovuje stavebný úrad tieto podmienky:

**01.** Stavba bude umiestnená na pozemku podľa situácie PD, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť spisového materiálu.

**02.** Stavebník na dotknuté pozemky po zrealizovaní stavby na základe porealizačného zamerania podá na príslušnej správe katastra návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľnosti o zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia.

**03.** Rozsah stavby: Optická prípoja bude napojená na existujúcu optickú spojku OS2 na pozemku pare. č. 384/1 v kat. úz. Nižná Sitnica, ktorá bude prebudovaná na deliacu optickú spojku DOS002, a od nej bude vybudovaná optická prípojka k existujúcemu telekomunikačnému objektu BTS EIEJAN. Od spojky DOS02 bude trasa vedená po ľavej strane štátnej cesty 11/554 cez pozemok pare. č. 384/1 a 392 k ckm 62,730, kde ju prekrízuje. Odtiaľ bude pokračovať cez pozemky pare. č. 292 a 293 smerom k vodnému toku Ofka, a ďalej už pokračuje kat. úz. Jankovce. Vodný tok pare. Č. 307/1 v kat. úz. Jankovce prekrízuje, a cez pozemky pare. č. 287/1 a 284/1 sa priblíži k štátnej ceste 111/3830 pare. č. 302, ktorú prekrízuje v ckm 1,910. Za cestou bude trasa optiky vedená po pravej strane cesty cez pozemok pare. č. 251/1 k existujúcej NN elektrickej prípojke Slovak Telekom, a.s., a ďalej už bude vedená v trase prípojky cez pozemky pare. č. 251/1, 250/1, 301, 249 a 253/6 až k základňovej stanici na pozemku pare. č. 253/2. Križovanie ciest a vodného toku bude vykonané riadeným pretlakom.

**04.** Po dokončení stavby budú pozemky dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

**05.** Prístup k stavbe bude z miestnej komunikácie.

06. Skladovacie plochy pre výstavbu zabezpečí stavebník vo priestoroch stavby. Sociálne zariadenie pre pracovníkov počas výstavby zabezpečí stavebník v priestoroch stavby. Prístup stavebného materiálu bude po štátnych cestách.

07. Dodávateľ stavby ako držiteľ odpadov zo stavebných prác je povinný dodržiavať zákon o odpadoch, s poukázaním najmä na §14 zákona o odpadoch a nemôže sa zbaviť povinnosti na zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov. Držiteľ odpadov zo stavebných prác je povinný odovzdať ich na zhodnotenie alebo zneškodnenie iba osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch (napr. *povolená skládka odpadov*). Prevádzkovateľ zariadenia na zhodnocovanie odpadov alebo zneškodňovanie odpadov je okrem plnenia povinnosti podľa §14 povinný zhodnocovať odpady alebo zneškodňovať odpady v súlade s rozhodnutím, ktoré ho oprávňuje na prevádzkovanie zariadenia. Povinnosťou prevádzkovateľa je zverejniť podmienky, za ktorých preberá odpad do zariadenia. Držiteľ odpadu je povinný zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade s týmto zákonom s osobitnými predpismi. Zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a to jeho

- a) prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti, odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému.
- b) recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie, odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému
- c) zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu, odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému.
- d) zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.

Držiteľ odpadov uchová doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi z predmetnej stavby.

08. VSD: Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z.z.:

(1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

(8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14, zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
- b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky.

1. Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: skripko\_stefan@vsds.sk, tel. 055 610 2792, 0917 433 311 - Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny\_peter@vsds.sk, tel. 055 610 2213, 0918 248 563 - Ing. Peter Stoličný.

2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.

3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.

4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.

Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný. Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné VN (do 35kV) rozvody, ktoré si môžete lokalizovať na mieste.

Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z.z.:

-Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

-Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovin od krajných vodičov je pri napätí

a) od 1 kV do 35 kV vrátane

pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,

pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,

pre zavesené káblové vedenie 1 m,

b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

-V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané

zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,

vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,

vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,

uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,

vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,

vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

-Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

-Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s.,

V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby.

09. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

10. Stavebník na dotknutých pozemkoch SPF/NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá na príslušnej správe katastra návrh na vykonanie záznamu o vzniku vecného bremena.

11. Okresnému úradu Humenné, pozemkovému a lesnému odboru : Pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať správny orgán o vydanie súhlasného stanoviska § 18 zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a predložiť nasledovné doklady:

1. **„Bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy pri použití poľnohospodárskej pôdy na iné účely“.**

2. **Ihneď po spresnení termínu realizácie prác nahlásiť na orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy termín začatia a ukončenia použitia poľnohospodárskej pôdy.**

3. Termín začatia a ukončenia použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel podľa jednotlivých úsekov oznámiť aj jednotlivým užívateľom poľnohospodárskej pôdy.

4. Pred začatím akcie vykonať skrývku humusového horizontu podľa predloženej Dokumentácie „Bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy pri použití Poľnohospodárskej pôdy na iné účely“.

5. Vykonať opatrenia na zamedzenie vzniku škôd na príľahlých poľnohospodárskych pozemkoch.

6. Začatie a ukončenie prác na jednotlivých úsekoch písomne oznámiť orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy a k oznámeniu o ukončení dočasného odňatia poľnohospodárskej pôdy predložiť protokol z prevzatia poľnohospodárskej pôdy užívateľom, alebo vlastníkom.

7. Jednotlivé úseky realizovať tak, aby záber a spätná rekultivácia dotknutej poľnohospodárskej pôdy neprekročili vymedzené časové obdobie.

8. V prípade predĺženia doby použitia poľnohospodárskej pôdy po termíne 12 mesiacov od začatia prác spojených s realizáciou stavby - ešte pred jej uplynutím včas požiadať o dočasné odňatia poľnohospodárskej pôdy príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa zákona.

12. VVS a.s.: Požadujeme najneskôr pred začatím stavebných prác, požiadať o presné vytýčenie potrubia vodárenského distribučného systému .

13. SVP, š.p.: S navrhovaným technickým riešením optickej prípojky súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

1. Pri križovaní optickej prípojky s vodným tokom žiadame dodržať STN 73 6822 „Križovanie a súbegy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a optickú prípojku uložiť do chráničky do hĺbky min. 1,5 m pod dno toku bez uvažovania prípadných nánosov a chráničku ukončiť min. 5,0 m od brehových čiar po oboch stranách toku.

2. Časť koryta a príľahlé pozemky narušené výstavbou uviesť po ukončení prác do pôvodného stavu.

3. Začatie a ukončenie prác v blízkosti vodných tokov a zariadení v správe našej organizácie požadujeme oznámiť na SVP š. p. OZ Košice, Správu povodia Bodrogu, Trebišov, pracovisko Vranov nad Topľou p. Kúpa č. tel. 0907 534 761 alebo Ing. Kičinko č. tel. 0915 808 533.

4. Ku kolaudačnému konaniu žiadame predložiť porealizačné zameranie križovania vodného toku optickou prípojkou s uvedením rkm miesta križovania a v priečnom reze križovania uviesť zamerané nadmorské výšky brehov toku, dna a hornej hrany chráničky. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (formát dgn., resp.pdf.).

5. Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať § 47 a § 49 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

6. Z hľadiska protipovodňovej ochrany žiadame o dodržanie § 37 zák. č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

V prípade záberu pozemkov vo vlastníctve SR v správe SVP, š. p. požadujeme doriešiť majetkovoprávny vzťah s našim odborom správy majetku na OZ Košice.

14. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s.

-Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

-Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

-Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Miroslav Gnip, +421 57 7767620

-V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

-Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.

-Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

-V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

-Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

-V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi:

Miroslav Gnip, [miroslav.gnip@telekom.sk](mailto:miroslav.gnip@telekom.sk), +421 57 7767620, 0902197906

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

-Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

-Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1.V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom,a.s.

-Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

-Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hocman, [spojstav@spojstavke.sk](mailto:spojstav@spojstavke.sk), 0903906282

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

-Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

-Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

-Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

-Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)

-Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

-Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

-Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 2129

-Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

15. Zetnet, s.r.o.: Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

1. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

2. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Zetnet s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Zetnet s.r.o. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia sietí elektronických komunikácií prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ing. Matúš Zálepa, [info@zetnet.sk](mailto:info@zetnet.sk), infolinka: 0940 760 760.

3. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

4. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých sietí elektronických komunikácií. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku sietí elektronických komunikácií.

5. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Zetnet s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

6. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

7. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

8. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy sietí elektronických komunikácií spoločnosti Zetnet s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

9. Vytýčenie polohy sietí elektronických komunikácií spoločnosti Zetnet s.r.o. na povrchu terénu vykoná na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na email: [info@zetnet.sk](mailto:info@zetnet.sk)

Vytýčenie bude zrealizované do dvoch týždňov od podania objednávky.

10. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany sietí elektronických komunikácií, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

11. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Zetnet s.r.o.

12. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

16. 1. Stavba križuje vodný tok Ofka v správe SVP š.p., OZ Košice, Správa povodia Bodrogu Trebišov, riadeným pretlakom pod dnom koryta toku, v dĺžke 25,0 m. Je potrebné zabezpečiť dodržanie STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi a odsadenie štartovacej a čakacej jamy min. 5,0 m od brehovej čiary toku. Optickú prípojku je potrebné uložiť do chráničky v hĺbke min. 1,5 m pod dnom toku bez uvažovania prípadných nánosov, chráničku ukončiť min 5,0 m od existujúcich Pri

stavebných prácach dbať, aby nedošlo k poškodeniu prirodzeného stavu opevnenia brehov a dna koryta dotknutého toku.

2.V prípade narušenia prirodzeného brehu a koryta vodného toku, ako aj okolitého terénu tieto uviesť do pôvodného stavu. Začiatok stavebných prác je investor povinný ohlásiť 14 dní vopred správcovi vodného toku, za účelom stanovenia stavebného dozoru. Na preberacie konanie ukončených stavebných prác písomne prizvať zástupcu správcu stavbou dotknutého vodného toku Oľka, SPB, Trebišov č. t. 0907534761; 0915808533; 057/4464640.

3.Ku kolaudačnému konaniu, je potrebné doložiť porealizačné zameranie križovania vodného toku, s uvedením rkm toku, so zameraním nadmorskej výšky brehov a dna toku, a hornej hrany chráničky. Uvedenú dokumentáciu je potrebné predložiť správcovi toku Oľka aj v digitálnej podobe (formát dgn., resp. pdf.).

4.Stavebník je povinný dodržať ust. §-47,49 zák.č.364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení a §-u 37 zák.č.7/2010 Z.z., o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov.

5.Tento súhlas slúži k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia, neoprávňuje k začatiu stavebných prác.

6.Pri realizácii prác rešpektovať požiadavky na zabezpečenie ochrany akosti vôd a rybárske záujmy. Dbať na protipovodňovú ochranu narušených častí vodného toku.

7.V prípade záberu pozemkov vo vlastníctve SR v správe SVP š.p., OZ Košice je potrebné ich majetkoprávne vysporiadať, do ukončenia výstavby, pred vydaním povolenia na užívanie stavby optickej prípojky.

8.Vydáním tohto súhlasu nie sú obmedzené a dotknuté majetkoprávne vzťahy a iné práva vlastníkov dotknutých pozemkov a stavieb na uvedených pozemkoch.

9.Práce realizovať v súlade s vodohospodárskymi záujmami tak, aby počas výstavby nedošlo k havarijnemu ohrozeniu akosti vôd v dotknutom úseku vodného toku. V prípade zistenia mimoriadneho ohrozenia akosti vôd v uvedenom toku toto okamžite a bezodkladne ohlásiť SIZP, Inšpektorátu životného prostredia v Košiciach alebo správcovi vodného toku Oľka.

Súhlas podľa ust. §-u 27 vodného zákona, ktorý je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov zaniká, ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu.

#### 17.SÚC PSK:

-2x križenie cesty II/554 a III/3830 bude kolmé v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky pretláčaním v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor a bola ukončená min. 1,0 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás),

-pracovné jamy budú umiestnené za telesom vozovky (za priekopou, chodníkom, alebo za násypom),

-umiestnenie pretlaku bude min. 5 m od osi cestného priepustu, min. 10 m mostného objektu z dôvodu opravy, -križovania budú uložené kolmo na cestu II. a III. triedy,

- súbeh OS s cestou II/554 a III/ 3830 požadujeme umiestniť v miestach, kde je to možné čo najďalej od spevnenej časti pozemnej komunikácia k cestnej priekope min. 1,5 m za hlavným dopravným priestorom za vonkajšou hranou, resp. za okrajom spevnenej časti pozemnej komunikácie v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru),

-SÚC PSK, ako správca ciest II. a III. tr. č. II/554 a III/3830 žiada stavebníka, aby pred začatím prác, počas ich realizácie a pri ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK oblasť Humenné (Ing. Jana Pajtáša, tel. 0905 707 397) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác vo forme písomného zápisu (príloha), na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu po realizačného zamerania telekomunikačnej OS s určením jej pôdorysnej a výškopisnej polohy v cestnom telese cesty III/3830 a II/554,

- vykopaná zemina sa nesmie skladovať na cestnom telese, znečistenú cestu uviesť do pôvodného stavu, na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov ( súhlas žiadateľa s finančnou náhradou za opravu živичného krytu počas celej záručnej doby,

-žiadateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na telese cesty správcovi komunikácie a musí ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady,

-každý prípadný iný zásah do telesa cesty II/554 a III/ 3830 je potrebné vopred prejednať s jej majetkovým správcom,

- pozemky pod cestou II/554 a III/3830 nie sú vo vlastníctve PSK, ani pod správou SÚC PSK, preto týmto stanoviskom nie sú dotknuté oprávnené nároky vlastníkov pozemkov dotknutých pripravovanou stavbou,

-pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať ZDZ schválené a odsúhlasené príslušným ODI PZ SR, toto vyjadrenie bude slúžiť, ako podklad k vydaniu územného, stavebného rozhodnutia a rozhodnutia o

zvláštnom užívaní komunikácie II/554 a III/3830 ( výnimka z ochranného pásma, extravilán obce), ktoré vydá príslušný cestný správny orgán (OÚ v Humennom, odbor CDaPK) a má platnosť dva roky od vydania.

18. Minimalizovať zásah do pôdneho krytu, vegetáciu odstraňovať len v nevyhnutnom prípade, využívať existujúce prístupové cesty, okolie stavby uviesť do pôvodného stavu.

19. LESY SR, š.p.:Pri realizácii výstavby a prevádzkovaní stavieb nesmie dochádzať k poškodeniu okolitých lesných porastov ako aj príľahlých lesných pozemkov. Dodržať ustanovenia § 31 zákona 326/2005/ Z.z. o lesoch.

20. Investor zabezpečí dodržanie podmienok vlastníkov a nájomcov pôdy: AGRO-TREND,s.r.o. Vranov nad Topľou, AGRO-Košarovce, Vranov nad Topľou Katarína Pavurová, Košarovce.

21. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:- bez námietok

Toto územné rozhodnutie podľa §-u 40 ods. 1 stavebného zákona platí 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

#### Odôvodnenie

Obec Jankovce, začala na základe návrhu Slovak Telekom,a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení CASSTEL s.r.o.Košice, Ružová 29, 040 01 Košice územné konanie o umiestnení stavby " F2BTS 17F a RR bod Jankovce(HE\_JAN)-optika"na pozemkoch KNC 307/1(KNE 550),287/1(KNE 377),284/1(KNE 377), 302(KNE 583), 251/1(KNE 289,290,291,292), 250/1(KNE 268/2), 301(KNE 268/2), 249(KNE 268/2,135,136), 253/6, 253/2 kat.úz.Jankovce a KNC 384/1(KNE 690/1,804/2),392(KNE 688), 292(KNE 688),293(KNE 688)kat.úz.Nižná Sitnica - línová stavba. Stavebný úrad oznámil začatie územného konania známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám oznámením zo dňa 10.1.2019. Účastníci konania si neuplatnili žiadne námietky voči umiestneniu stavby.

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácii sú zahrnuté v podmienkach tohto územného rozhodnutia.

Stavba nevyžaduje výrub drevín, na ktoré sa vzťahuje § 47 zák. NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Dokumentáciu pre vydanie územného rozhodnutia vypracoval Ing.Petro.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa §-u 37 stavebného zákona a zistil, že jeho umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o ŽP. Umiestnenie stavby vyhovuje i všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, ktoré stanovuje § 47 stavebného zákona.

#### Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obecný úrad Jankovce. \_

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona.

Celé oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste, spôsobom v obci obvyklom. Posledný deň je dňom doručenia.



Ing.Jaroslav Vasil'  
starosta obce

Vyvesené dňa : 20. 3. 2019

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:





Doručí sa:

1. CASSTEL s.r.o. Košice, Garbiarska 18, 040 01 Košice
2. Slovák Telekom a.s., Bajkalská 28, 81 7 62 Bratislava
3. VVS , a.s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, 066 01 Humenné
4. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
5. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
6. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o ŽP, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
7. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné
8. RÚVZ v Humennom, U1.26. novembra 1507/2, 066 18 Humenné
9. MV SR, Centrum podpory Prešov, Štúrova 7, 080 01 Prešov
10. SPF, Búdková č.36, 817 15 Bratislava
11. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
12. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
13. MO SR, Agentúra správy majetku, Detaš.prac.Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
14. NASES, Kollárova 8, 917 02 Trnava
15. OR HaZZ, Kudlovska 173, 066 01 Humenné
16. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
17. MDaV SR, odd.oblastného hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 00 Košice
18. Správa a údržba ciest PSK, oblasť Humenné, Mierová 5139, 066 01 Humenné
19. OÚ v Humennom, odbor krízového riadenia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
20. Štátna ochrana prírody SR, SCHKO, Východné Karpaty, Duchnovičova č.535, 068 01 Medzilaborce
21. LESY SR, š.p. Odštepny závod Vranov, Čemernianska 136, 093 03 Vranov nad Topľou
22. Zetnet, s.r.o., Košarovce 116, 094 06 Košarovce
23. Okresný úrad Humenné, odbor CD a PK, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
24. SVP, š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
25. Obec Nižná Sitnica ( zverejniť oznámenie )